

Wohnprojekt

Feldkirchen / Feistritz

Meisterhäuser und individuelle Traumhäuser vom HAUS.BAU.MEISTER
HOLZ.BAU.MEISTER
MÖBEL.BAU.MEISTER



10 Einheiten mit Grundstück und Haus
Grundstücksgrößen 400 m² bis 710 m²
Sonnseitig am Rand der bestehenden Einfamilienhaus-Siedlung

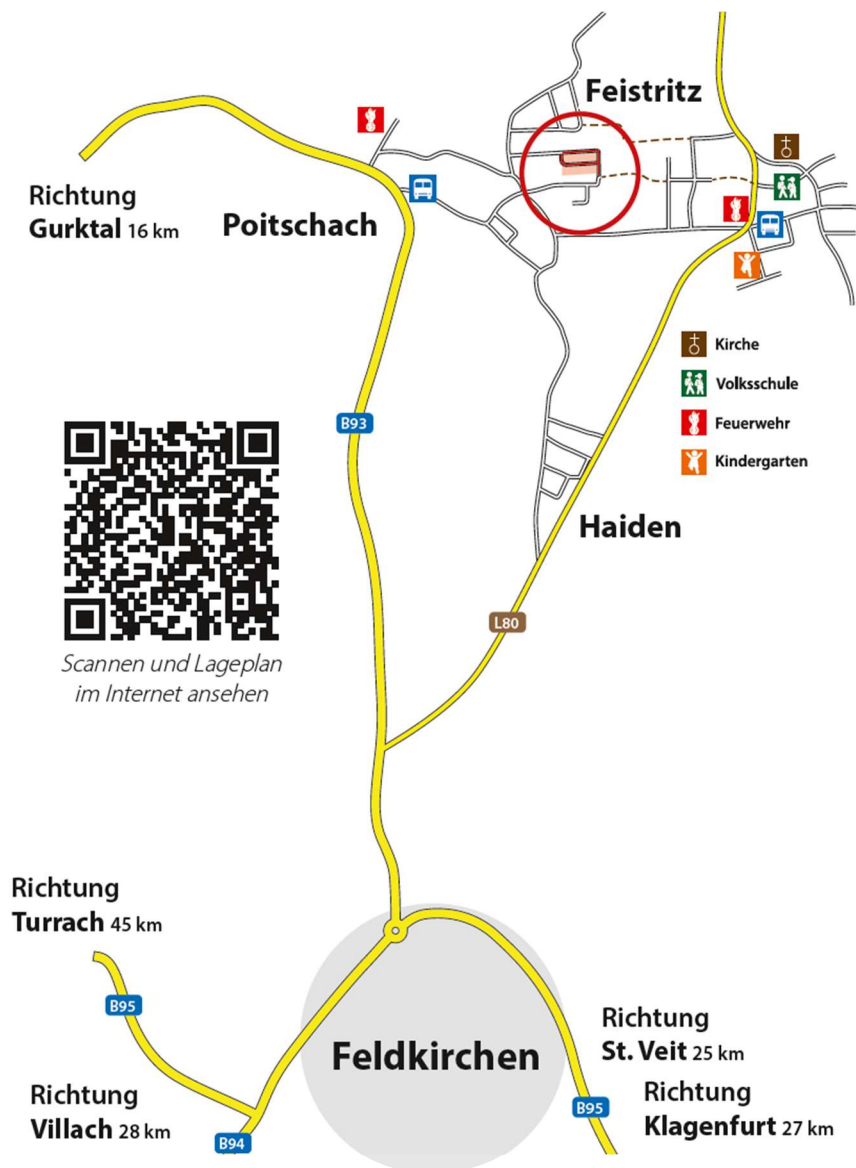
Stadtbaumeister Josef Willroider GmbH

9500 Villach, Willroiderstraße 13
Telefon: +43 4242 / 24 182
E-Mail: office@willroider.at
Homepage: www.willroider.at



Feldkirchen / Feistritz

In Feistritz, circa vier Kilometer vom Stadtkern der Bezirksstadt Feldkirchen gelegen, entsteht ein modernes Wohnprojekt. Das sonnseitige Areal grenzt an eine bestehende Einfamilienhaus-Siedlung an. Die nahegelegene Stadt Feldkirchen bietet eine gute Infrastruktur mit vielen Einkaufsmöglichkeiten, Ärzten, Ämtern, öffentlichen Verkehrsmitteln und tollem Schulangebot. Die Volksschule und der Kindergarten St. Ulrich sind nur 800m von Feistritz entfernt und somit auch zu Fuß erreichbar.



Grundstücksgrößen

400 m² bis 710 m² verfügbar

Bebauung

Einfamilienwohnhäuser sowie Doppelwohnhäuser

Förderung

wohnbauförderungsfähig

Planung

Meisterhäuser aus dem Katalog oder individuelle Planung

Ausbaustufen

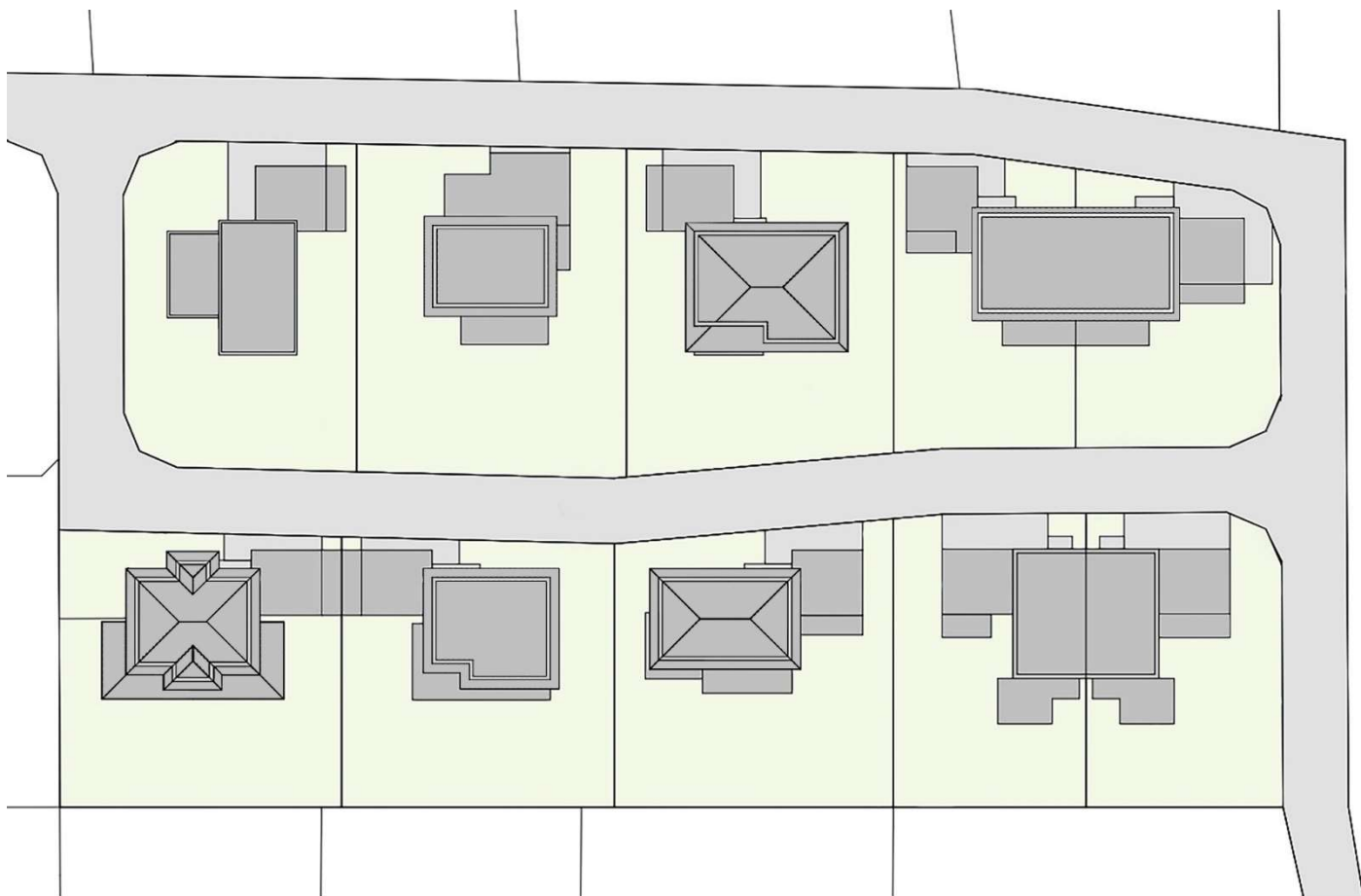
Verschiedene Ausbaustufen aus einer Hand möglich

Bauweise

Massiv- und Holzbauweise

Feldkirchen / Feistritz

Das vollständig erschlossene und projektierte Areal umfasst 10 Parzellen, die für den Bau von Einfamilien- oder Doppelhäusern vorgesehen sind. Auf Wunsch können die vorgesehenen Haustypen durch individuell geplante Häuser ersetzt werden.



Das Baufeld befindet sich etwa 4 km vom Stadtzentrum Feldkirchen entfernt und ist hervorragend an öffentliche Verkehrsmittel, Rad- und Fußwege sowie das Straßennetz angebunden.

Wir bieten die Häuser in **Massivbauweise** als Ziegel, Mantelbeton oder Stahlbeton an, wie auch in **Holzbauweise** als Riegel oder Massivholzbau.

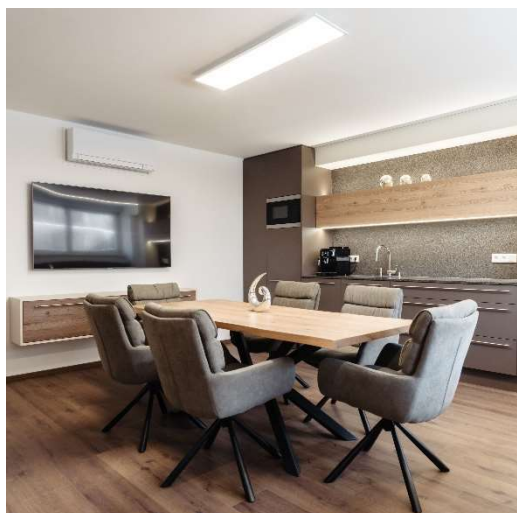
Wir planen

Ihr Traumhaus

Wir unterstützen Sie gerne tatkräftig bei all Ihren Projekten. Vom Baumeister, über den Zimmermeister, bis hin zu unserer hauseigenen Tischlerei können wir Ihnen Ihr persönliches **MEISTERHAUS** mit der für Sie passenden Ausbaustufe anbieten.



Ob Sie eine individuelle Planung wünschen oder eines unserer Meisterhäuser auf Ihre Bedürfnisse anpassen wollen, wir stehen Ihnen mit unserem Team aus Architekten und Bauleitern zur Verfügung, um Sie fachgerecht zu beraten und Ihre Träume bestmöglich in die Realität umzusetzen.

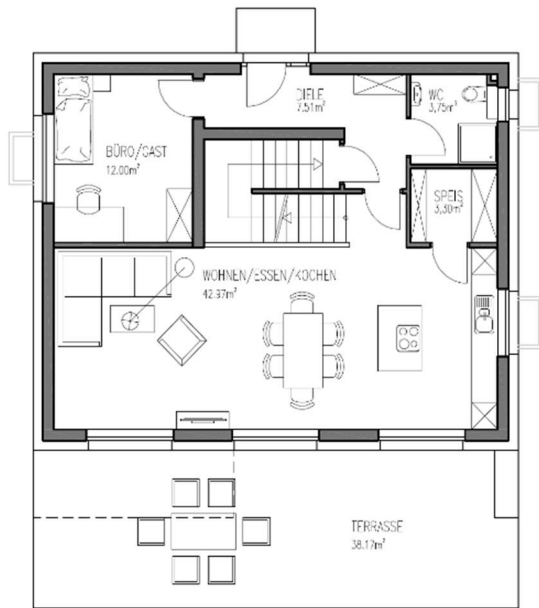


Massiv oder Holz

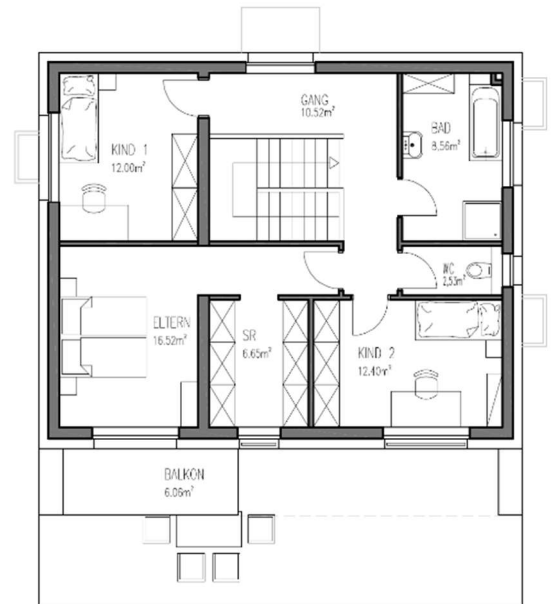
Beide Bauweisen bieten unterschiedliche Vorteile. Daher zögern Sie nicht und lassen Sie sich in einem persönlichen Gespräch von uns beraten, um die optimale Lösung für Ihr Zuhause zu finden. Dank unserer Expertise in beiden Bereichen bieten wir Ihnen eine offene, objektive und fundierte Beratung.



ZeitGeist



Erdgeschoss



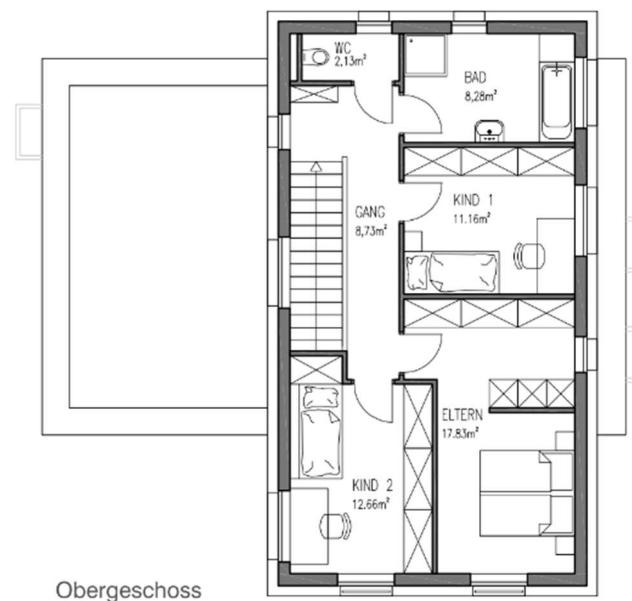
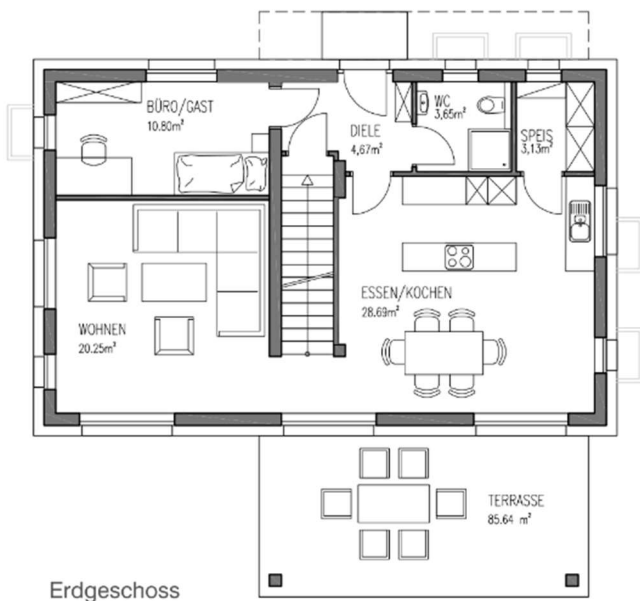
Obergeschoss

Wohnfläche $\approx 139 \text{ m}^2$

Ausführung wahlweise mit oder ohne Keller.



BauHaus

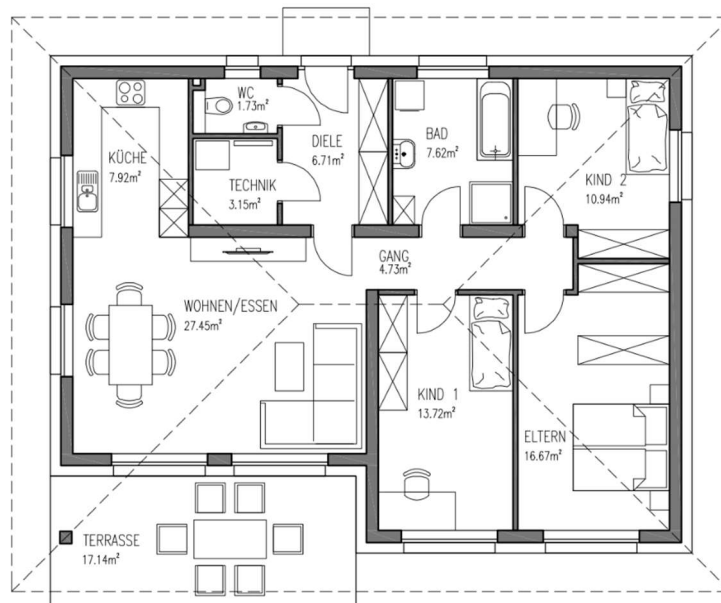


Wohnfläche $\approx 132 \text{ m}^2$

Ausführung wahlweise mit oder ohne Keller.



Zukunftsblick

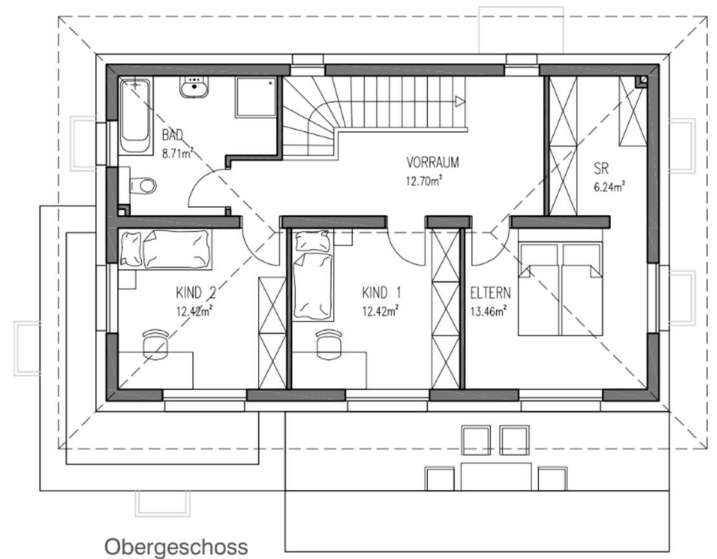
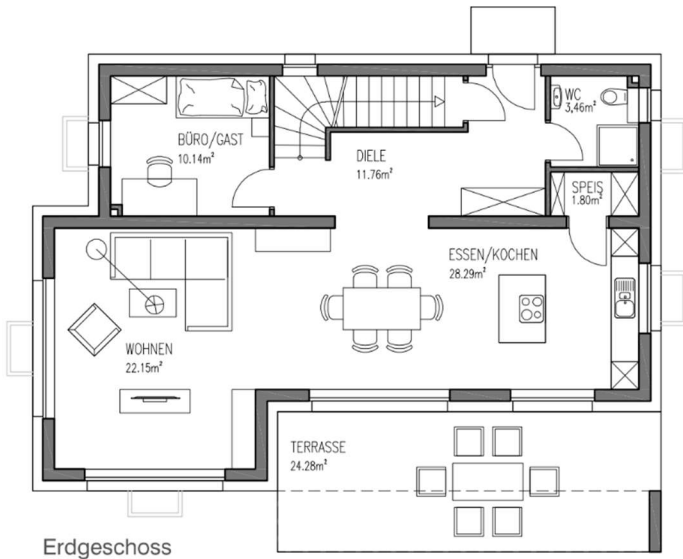


Erdgeschoss

Wohnfläche \approx 101 m² auf nur einer Ebene.



GustoStück

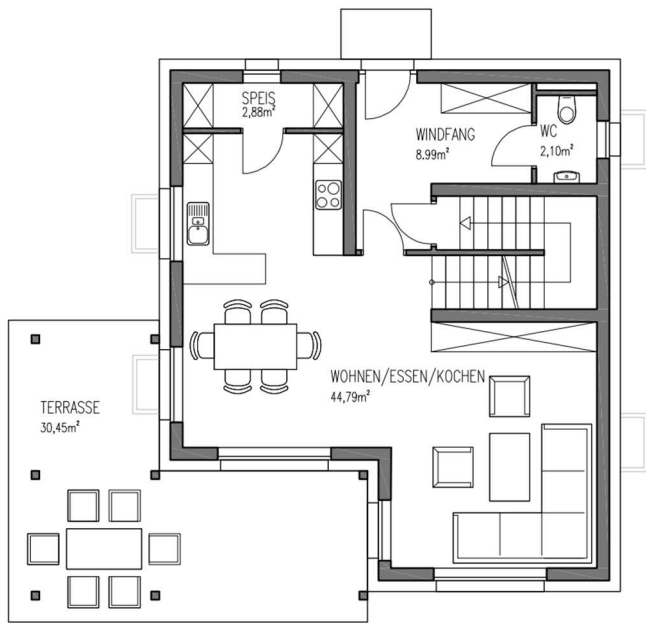


Wohnfläche $\approx 144 \text{ m}^2$

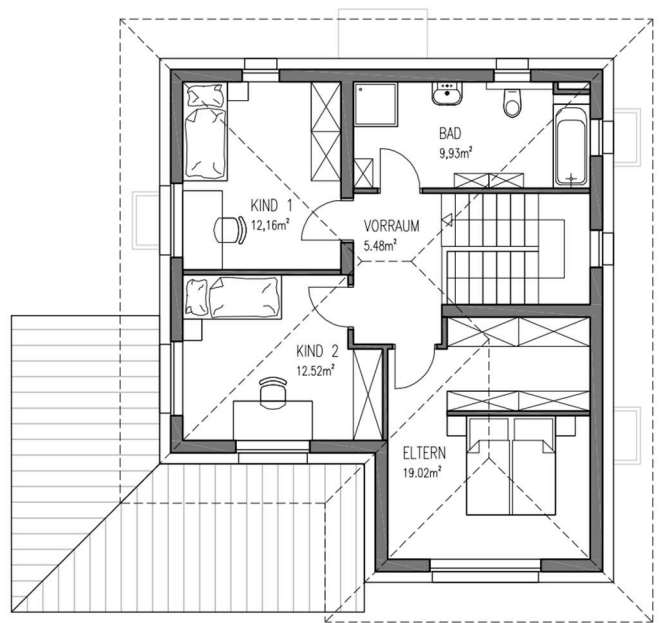
Ausführung wahlweise mit oder ohne Keller.



LebensTraum



Erdgeschoss



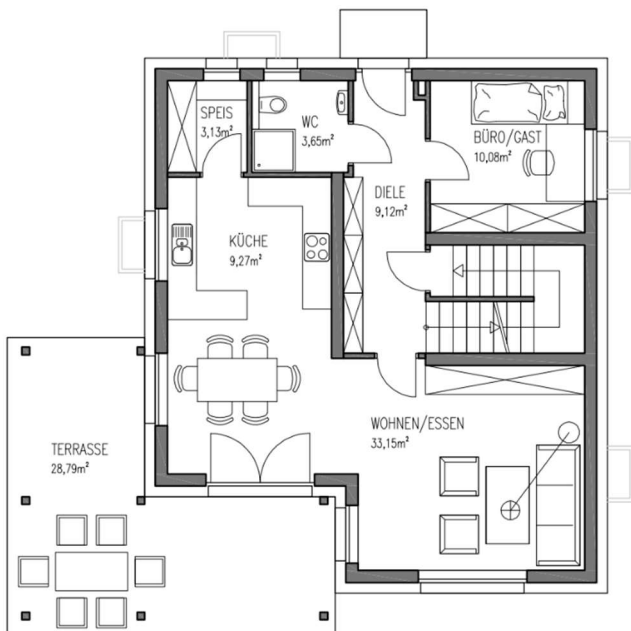
Obergeschoss

Wohnfläche $\approx 118 \text{ m}^2$

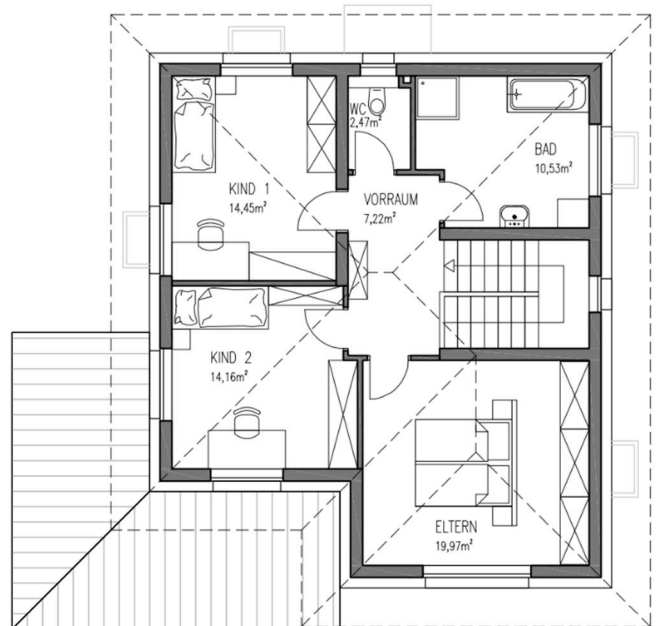
Ausführung wahlweise mit oder ohne Keller.



LebensRaum



Erdgeschoss



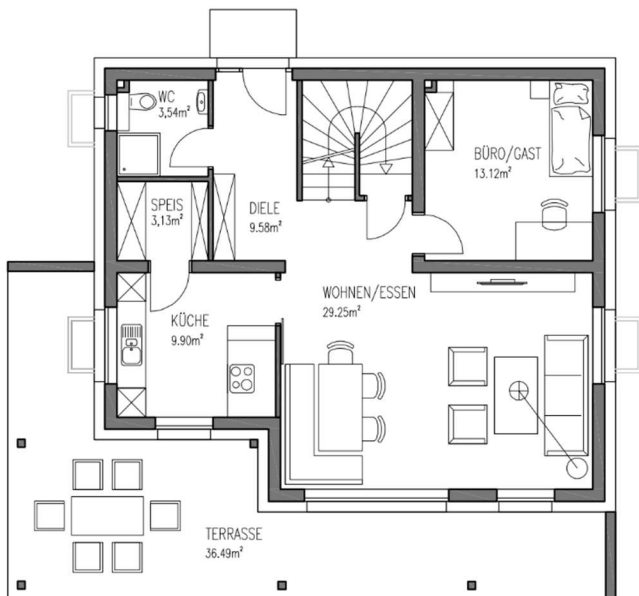
Obergeschoss

Wohnfläche \approx 137 m²

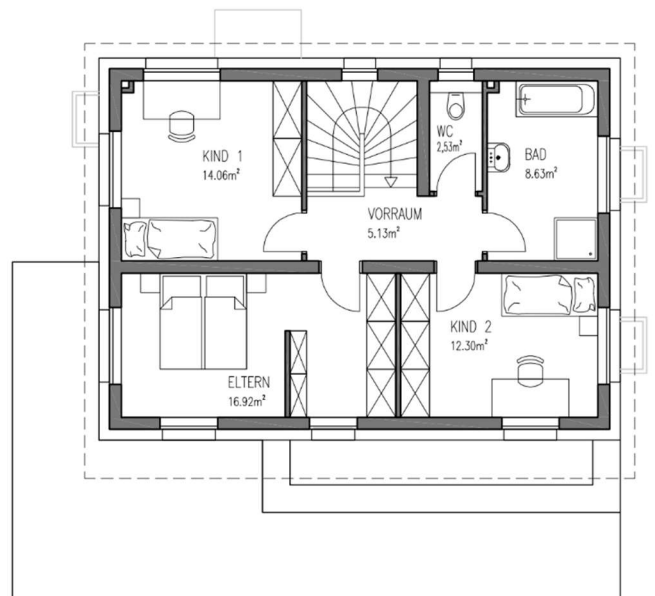
Ausführung wahlweise mit oder ohne Keller.



FreiSitz



Erdgeschoss



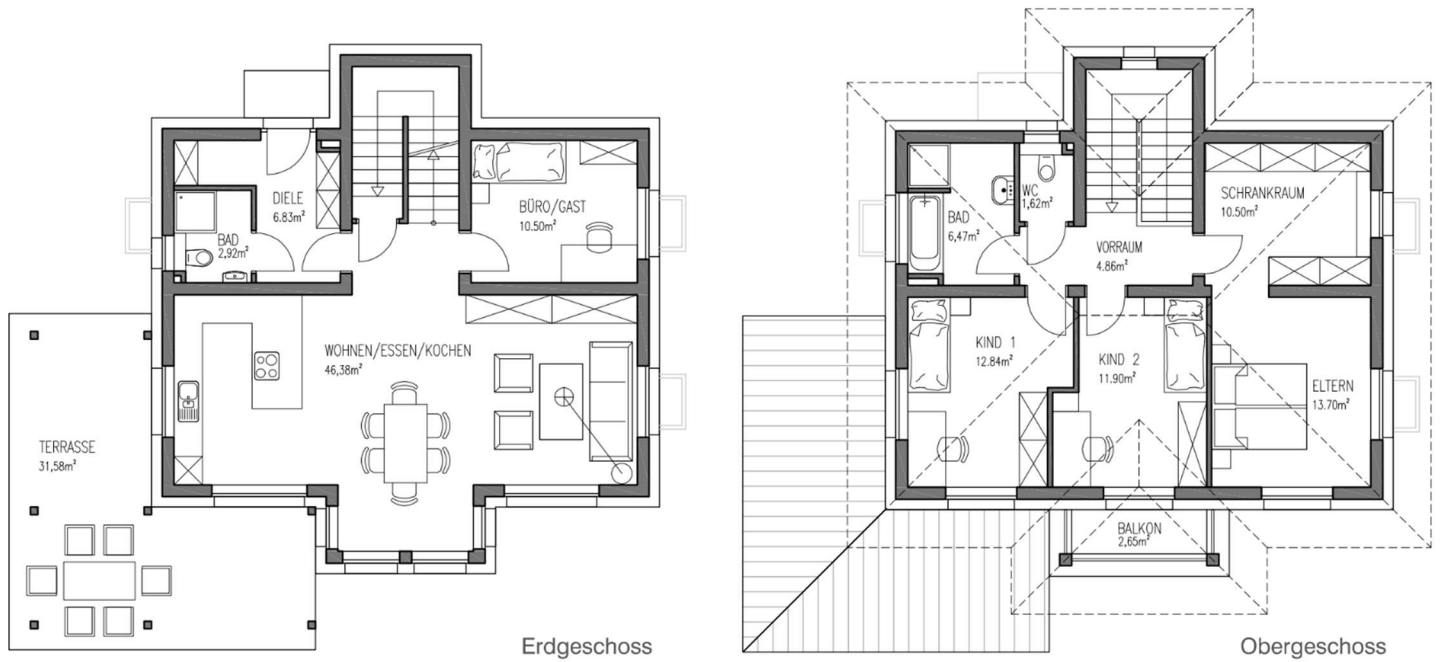
Obergeschoss

Wohnfläche $\approx 128 \text{ m}^2$

Ausführung wahlweise mit oder ohne Keller.



LandHaus



Wohnfläche ≈ 129 m²

Ausführung wahlweise mit oder ohne Keller.

